

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN
SỰ HUYỆN CHÂU PHÚ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 144/TB-THADS

Châu Phú, ngày 02 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 226/2023/DSST ngày 06 tháng 11 năm 2023
của Tòa án nhân dân huyện Châu Phú, tỉnh An Giang

Căn cứ Quyết định thi hành án số 98/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 11
năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú;

Căn cứ Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS
ngày 07 tháng 03 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự
huyện Châu Phú;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 313/2024/446/CT-CITYLAND/AG ngày
18 tháng 11 năm 2024 của Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định giá CITYLAND

Căn cứ Thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 38/TB-
CCTHADS ngày 17/12/2024.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú lựa chọn:
Công ty đấu giá Hợp danh Nguyễn Thành Tạo.

Địa chỉ: Đường số 3, Lê Lai, khóm Châu Quới 2, phường Châu Phú B,
thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 48,9m² (ODT), tại các điểm 1, 3, 4, 5, 8
gắn trên đất là căn nhà có diện tích 69,2m² giảm 0,7m² tại các điểm 2, 3, 6, 7. Cụ
thể: Diện tích thực tế tầng 01: 40,4m² giảm 0,4m²; Diện tích thực tế tầng 02:
28,8m² giảm 0,3m² do Văn phong đang ký đất đai - Chi nhánh Châu Phú xác lập
ngày 09/10/2024 thuộc tờ bản đồ số 01, thửa đất số 217 gắn trên đất là căn nhà ở.
Cấp (hạng): cấp IIIa, số tầng: 02 thuộc giấy chứng nhận số CH07501 do UBND
huyện Châu Phú ký ngày 13 tháng 09 năm 2016 do bà Trương Mộng Vi đứng
tên, tài sản tọa lạc tại thị trấn Vĩnh Thạnh Trung, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

Giá khởi điểm: 747.305.116^d (Bảy trăm bốn mươi bảy triệu, ba trăm lẻ
năm nghìn, một trăm mười sáu đồng).

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Châu Phú.;
- Công TTĐT Cục THADS, Công ĐGQQ
- Lưu: VT, HSTHA.

